

Numer sprawy: DBFO-Ś/SOA/2500/46/18/MM

Warszawa, 04.12.2018 r.

### Wykonawcy

Działając na podstawie art. 38 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dystrybucję i dostawę energii cieplnej dla IX Liceum Ogólnokształcącego im. Klementyny Hoffmanowej, mieszczącego się przy ul. Hożej 88 w Warszawie**” w odpowiedzi na wniesione w dniu 30 listopada 2018 roku pytania, udziela następujących wyjaśnień.

#### **Pytanie nr 1**

*Odnośnie rozdziału IV pkt 2 SIWZ i Załącznika nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia, proszę o odpowiedź czy Zamawiający akceptuje Zlecenie na dostawę ciepła (wzór w załączeniu), jako Załącznik do Umowy, pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostaw ciepła. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, proszę o naniesienie następujących zmian w Opisie przedmiotu zamówienia: Rozgraniczenie własności i eksploatacji urządzeń/rurociągów pomiędzy Odbiorcą i właścicielem węzła: proszę o wykreślenie: a, b, c, d i wpisanie: „zawory przyłącza w węźle cieplnym.*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów, przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu oraz nie wyraża zgody na zmianę opisu przedmiotu zamówienia zaproponowaną przez Wykonawcę.

#### **Pytanie nr 2**

*W nawiązaniu do rozdziału VI pkt 1 ppkt 2b SIWZ, proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza oświadczenie podmiotu, któremu Wykonawca dostarczył ciepło w opisanym przez Zamawiającego zakresie?*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

W nawiązaniu do rozdziału VI pkt 1 ppkt 2b SIWZ, Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że w ramach zdolności technicznej lub zawodowej wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert 1 dostawę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. dostawę energii cieplnej oraz załączy dowody potwierdzające, że dostawa ta została wykonana lub jest wykonywana należycie. Na potwierdzenie powyższego Zamawiający dopuszcza oświadczenie podmiotu któremu Wykonawca dostarczył ciepło w opisanym przez Zamawiającego zakresie.

#### **Pytanie nr 3**

*Odnośnie § 3 i § 4 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o odpowiedź jak Zamawiający będzie określał moment wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia?*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający informuję, iż zgodnie z § 4 ust. 9 Zamawiający jest odpowiedzialny za monitorowanie wydatkowych środków w ramach kwoty wskazanej w umowie. Zamawiający będzie określał moment wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia na podstawie FV.

#### **Pytanie nr 4**

*Odnosnie § 4 ust. 4 i § 11 ust. 1 i 3 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) oraz Załącznika nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia pkt 7, proszę o zmianę i dodanie, iż zmiany stawki podatku VAT oraz zmiana Taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotu zamówienia – Ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej umowy, (które są aktem nadrzędnym nad umową) nie wymagają aneksowania, a jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę. Wyjaśniamy, że zasady wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia z art. 142 ust. 5 ustawy PZP nie muszą polegać na tym, że strony umowy w sprawie zamówienia publicznego będą wprowadzać je poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy. Wręcz przeciwnie – rekomendowane jest, aby działały one niejako automatycznie, tj. również bez konieczności każdorazowego wyrażanie na nie pisemnej zgody przez obie strony kontraktu. Zmiana stawki VAT, jest zmiana wprowadzona w trybie ustawy, Zamawiający miałby problem z prawidłowym przeprowadzeniem aneksu do umowy, tak aby został on podpisany przez obie strony we właściwym czasie. Jednocześnie podkreślamy, że obowiązek przedsiębiorstwa energetycznego poddania się procedurze zatwierdzania, ogłaszania i wprowadzania Taryfy w trybie określonym w art. 47 Ustawy Prawo energetyczne jest powinnością o charakterze publicznoprawnym, której przedsiębiorstwo musi się podporządkować. Przepis art. 47 jest bezwzględnie obowiązujący. Taryfa musi być opublikowana (art. 47 ust. 3 Ustawy p.e.), a o przewidzianej zmianie cen i stawek opłat sprzedawca energii obowiązany jest powiadomić Odbiorców w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia wprowadzenia tej zmiany (art. 5 ust. 6 Ustawy p.e.).*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza zmian zapisów dot. § 4 ust. 4 i § 11 ust. 1 i 3 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) oraz Załącznika nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia pkt 7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 11 ust. 1 „Wzoru umowy” wszelkie zmiany Umowy Kompleksowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **Pytanie nr 5**

*Odnosnie § 4 ust. 6 Wzoru Umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o wykreślenie sformułowania „po potwierdzeniu należytego wykonania umowy”. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego, prosimy o wskazanie, kto, w jaki sposób, w jakim trybie i na jakiej podstawie będzie potwierdzał „należyte wykonanie umowy”? Jednocześnie prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający będzie informował Wykonawcę o wynikach powyższego sprawdzenia.*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie w § 4 ust. 6 „Wzoru umowy” (Załącznik nr 4 do SIWZ) sformułowania „po potwierdzeniu należytego wykonania umowy”. Zgodnie z § 4 ust. 6 w związku z § 4 ust. 8 „Wzoru umowy” Zamawiający będzie potwierdzał należyte wykonanie umowy na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, co będzie odnotowywane na fakturze do zapłaty. Zapłata wynagrodzenia w terminie określonym we Wzorze umowy oraz w wysokości wynikającej z prawidłowo

wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT będzie jednocześnie potwierdzeniem należytego wykonania umowy.

Zgodnie z § 5 pkt 4 „Wzoru umowy” Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego pomiaru.

W przypadku, gdy parametry układu pomiarowo-rozliczeniowego nie będą odpowiadały wartości wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę za dany okres rozliczeniowy faktury VAT, wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje drogą pisemną albo drogą elektroniczną osobę wskazaną do kontaktów przez Wykonawcę w § 12 ust. 1 „Wzoru umowy” o tej niezgodności.

#### **Pytanie nr 6**

*Odnosnie § 4 ust. 6 Wzoru Umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o informację czy Zamawiający akceptuje e-fakturę? Wyjaśniamy, iż Wykonawca nie ma wpływu na pracę jednostek dostarczających korespondencję, a tym samym na termin jej dostarczenia, ponadto powyższa forma otrzymywania faktur umożliwi szybszy dostęp do uzyskania informacji związanych z płatnościami za w/w usługę.*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie akceptuje dostarczania faktur drogą elektroniczną e-faktura.

#### **Pytanie nr 7**

*Odnosnie § 4 ust 7 Wzoru Umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o zmianę treści zapisu, tj. z „Odbiorca faktury” na „Adresat Faktury”.*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany treści zapisu w § 4 ust. 7 „Wzoru umowy” (Załącznik nr 4 do SIWZ), tj. z „Odbiorca faktury” na „Adresat Faktury”.

#### **Pytanie nr 8**

*Odnosnie rozdziału XII pkt 2 SIWZ oraz pkt C i D ppkt 2 Formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ), proszę o wykreślenie słowa „wszystkie” i odpowiedź czy Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu). Wyjaśniamy, iż usługi okołocieplownicze (np. zmiana nastawy automatyki pogodowej) są usługami komercyjnymi, za realizację których Wykonawca obciąża Zamawiającego zgodnie z wyżej wymienionym cennikiem..*

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Odnosnie rozdziału XII pkt 2 SIWZ oraz pkt C i D ppkt 2 Formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ) Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie słowa „wszystkie”.

Odpowiadając na druga część pytania, Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych związanych z usługami komercyjnymi.

#### **Pytanie nr 10**

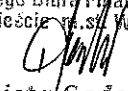
*Proszę o przyjęcie jako załącznika do umowy obowiązku informacyjnego, wynikającego z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie*

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu (wzór w załączeniu).

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów, przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu.

DYREKTOR  
Dzielnicywego Biura Finansów Oświaty  
Śródmieście, ul. ...s. Warszawy

  
Elżbieta Sadowska